

Ulvehiet borettslag- egenkontroll

Som en del av Styrets HMS-plan sendes det nå ut et kort skjema for egenkontroll av elektrisk anlegg og brannsikkerhet til alle andelseiere. Skjemaet er ment som en bevisstgjøring for den enkelte beboer, og du oppfordres til å bruke noen minutter til å lese og tenke gjennom de punktene som er satt opp.

Sikkerhet er viktig, og det er du selv som er ansvarlig for at elektriske utstyret og installasjonene er i forskriftsmessig stand. Eier og bruker er også ansvarlig for at kvalifisert personell brukes til vedlikehold og utbedring av arbeid som gjøres. Styret skal påse at alle andeler faktisk kontrollerer og returnerer skjemaet under.

Vennligst fyll ut Ja/Nei, eller kommentar, i høyre kolonne i tabellene under. Underskriv med navn og leilighets detaljer og returner i styrepostkassa i oppgang 36a.

Er trappeavsatsen utenfor leiligheten, samt tilhørende trappeløp, fritt for gjenstander som hindrer evakuering? Er det lett å komme seg ut i en nødsituasjon?	
Er det røykvarsler i leiligheten, og har denne fått nytt batteri i løpet av det siste året? Har du/dere testet at røykvarsleren kan høres fra alle rom i leiligheten? Minst én røykvarsler skal være montert i taket, og monteringspunktet skal være minst 50 cm fra veggen.	
Er brannslukningsapparatet som tilhører leiligheten i god stand? <ul style="list-style-type: none">• Er slokkeren uten for synlige skader?• Er sikringsplinten intakt og plombert?• Hvis slokkeren har trykkindikator, er trykket på det grønne feltet?• Er det mindre enn 5 år siden sist den ble kontrollert og mindre enn 10 år siden den var på service?	
Er det alternative slukningshjelpemidler på kjøkkenet, som brannteppe eller slukkeskum? Husk at de fleste branner starter på kjøkkenet!	
Om leiligheten ligger høyere enn andre etasje: Fungerer brannstigen som vender ut mot gårdsplassen mellom forgårds- og bakgårdsbygningen? Stigen skal slås opp ved at man drar i en vaier som ligger langs stigen. Merk: Brannstigene er ikke godkjent som rømningsveier, og brannsikkerheten er basert på tidlig varsling evakuering via trappeløpene. Vi ønsker likevel at stigene skal fungere så lenge de er montert på fasaden.	
Blir støpselet til kaffetrakter, brødrister, hårføner og flyttbare varmeovner og annet utstyr som trekker mye strøm, trukket ut etter bruk?	

Er alle stikkontakter, strømledninger og lamper uten synlige skader og svimerker? Sjekker du/dere elektriske artikler jevnlig for unormal varmegang?	
Brukes det skjøteledninger til fastmontert elektrisk utstyr? Skjøteledninger tåler ofte mindre strøm enn fastmonterte ledninger, og skal ikke brukes permanent.	
Renser du/dere jevnlig filter i kjøkkenvifte og tørketrommel?	
Oppbevares brannfarlige væsker og materialer på en forsvarlig måte?	
I sikringsskapet: <ul style="list-style-type: none"> • Er skapet rent og ryddig, og fri for uvedkommende gjenstander? • Om du har skrusikringer: Er sikringene forsvarlig tilskrudd? • Er kursoversikten ajourført og sikringene merket? 	
Er det foretatt en el-sjekk av leiligheten av en autorisert elektriker?	
Er sluk på bad og vannlås i vasker sjekket og tømt de siste 6 mnd?	
Lar du varmen stå påslått i leiligheten når du forlater den for en periode over flere dager vinterstid?	

Oppgang, etasje, (høyre/venstre)	
Navn	
Signatur	